

ALIQUOTE

Con deliberazione della C.C. n. 7 del 18/04/2007 del I' I.C.I. sono state determinate le seguenti aliquote I.C.I. :

- **abitazione principale e relative pertinenze 5,5 per mille**
- **altri fabbricati ed aree edificabili 6,00 per mille**

è stata determinata la **detrazione per l'abitazione principale in € 103,29**

VALORI AREE EDIFICABILI

Per determinare la base imponibile dell' I.C.I. relativa alle aree edificabili, sono stati individuati, con deliberazione della G.M. n° 63 del 19/12/2006, i seguenti valori (secondo la tabella B):

TABELLA B	
VALORI AREE EDIFICABILI	
	valori definitivi al mq
ZONE B1 - B3 - B4 <i>edificabili previa redazione di piano esecutivo</i>	€ 16,88
ZONE B - BA - BC <i>edificabili senza piano esecutivo</i>	€ 21,94
ZONA C2 (P. di L.) <i>fino alla individuazione catastale dei lotti</i>	€ 12,00
ZONA C3 - C6 - C8 <i>edificabili previa redazione di piano esecutivo</i>	€ 10,00
ZONA C7 <i>edificabile senza piano esecutivo</i>	€ 13,00
ZONA C4 - C5 <i>edificabili previa redazione di piano esecutivo</i>	€ 8,00
ZONA D1 (P.I.P.)	€ 12,60
ZONA D2 <i>edificabile previa redazione di piano esecutivo</i>	€ 4,00
ZONA G1 <i>edificabile previa redazione di piano esecutivo</i>	€ 2,50
ZONA G1* <i>edificabile previa redazione di piano esecutivo</i>	€ 1,25
ZONA G2 <i>edificabile previa redazione di piano esecutivo</i>	€ 0,50
note :	
1	per le zone B e C7, edificabili senza il piano esecutivo, bisogna applicare ai valori sopra indicati il coefficiente riduttivo pari a 0,50 nel caso di lotto avente superficie inferiore a quella minima prevista per l'edificazione dalle Norme Tecniche di attuazione pari, rispettivamente, a mq 300 per le zone B, e mq 400 per le zone C7.
2	<i>per le zone edificabili previo redazione di piano esecutivo :</i>
2.1	fino alla stipula della convenzione urbanistica del piano esecutivo : i valori unitari sopra indicati sono riferiti alle superfici territoriali
2.2	successivamente alla stipula della convenzione urbanistica del piano esecutivo : i valori unitari vengono determinati moltiplicando il rispettivo valore dell'Indice di Fabbricazione pari a 1 mc/mq (indicato nella tabella) per l'Indice di Fabbricazione Fondiario del lotto; il valore unitario così determinato dovrà essere applicato alla superficie del lotto.